



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
ОЛЬХОВАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28.03.2024 № 100
р.п. Ольховатка

О внесении изменений в постановление администрации Ольховатского муниципального района Воронежской области от 09.10.2023 № 358 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов на территории Ольховатского муниципального района Воронежской области»

В соответствии с Федеральными законами от 06.12.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 25.12.2023 № 627-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Ольховатского муниципального района Воронежской области, администрация Ольховатского муниципального района Воронежской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в постановление администрации Ольховатского муниципального района Воронежской области от 09.10.2023 № 358 «Об утверждении административного регламента по предоставлению

муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов на территории Ольховатского муниципального района Воронежской области» (далее - постановление) следующие изменения:

1.1 В административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов на территории Ольховатского муниципального района Воронежской области», утвержденном постановлением:

1.1.1 Подпункт 1.3 дополнить подпунктами 1.3.6 – 1.3.7 следующего содержания:

«1.3.6. Предоставление земельных участков в собственность бесплатно без проведения торгов по основаниям, предусмотренным статьей 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, регулируется административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена (*за исключением сельских поселений*), гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно».

1.3.7. Особенности предоставления земельных участков в 2024 году, в том числе дополнительные основания предоставления земельных участков, устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных

участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы.».

1.1.2. Абзац второй подпункта 7.1 пункта 7 изложить в новой редакции:

«В 2024 году срок предоставления Муниципальной услуги составляет не более 14 календарных дней.».

1.1.3. Подпункт 9.2.34 пункта 9.2 изложить в новой редакции:

«9.2.34. земельного участка, необходимого для осуществления пользования недрами, недропользователю (пп.20 п.2 ст.39.6 Земельного кодекса РФ) – в зависимости от основания предоставления земельного участка к заявлению о приобретении прав на земельный участок прилагаются один из следующих документов, предусматривающих осуществление соответствующей деятельности (за исключением сведений, содержащих государственную тайну): проектная документация на выполнение работ, связанных с использованием недрами, либо ее часть; государственное задание, предусматривающее выполнение мероприятий по государственному геологическому изучению недр; государственный контракт на выполнение работ по геологическому изучению недр (в том числе региональному);».

1.1.4. Подпункт 10.1.38 подпункта 10.1 изложить в следующей редакции:

«10.1.38. Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН;».

1.1.5. Подпункт 8 подпункта 12.2 пункта 12 изложить в следующей редакции:

«8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в официальном издании органов местного самоуправления Ольховатского муниципального района «Муниципальный вестник».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Ольховатского муниципального района Воронежской области Н.И. Тищенко.

Глава администрации
Ольховатского муниципального района



Г.Н. Берченко